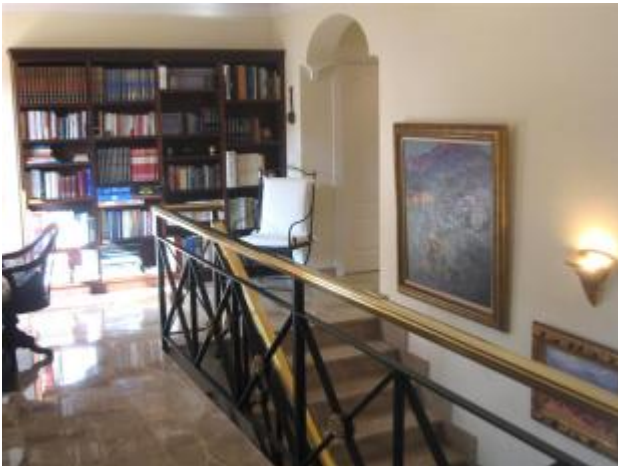


Exquisites Chalet - das Meer vor der Tür, Costa de los Pinos HK81

Exquisite chalet - the sea in front / Chalet exquisito - el mar en frente



Wohnfläche / living space / Superficie habitable:	275 qm
Grundstück / terreno / land area:	1.200 qm
Schlafzimmer / bedrooms / dormitorios:	4
Bäder / baños / bathrooms:	4
Preis / Price / Precio:	1.360.000 €



Fakten:

Vollständig eingewachsenes Chalet mit Traumblick auf das Mittelmeer · Entspannung pur auf mehr als 100 m² an Terrassen mit Markisen · überdachte Außenküche mit Grill · Pool eingebettet in das ebene Grundstück · reichlich Bepflanzung mit Palmen und Pinien · automatische Bewässerung · technisch und qualitätsseitig herausragender Topzustand · Travertin in allen Bädern · Küche mit Sitzgruppe · Hausgeräte namhafter deutscher Hersteller · separater Vorratsraum · Waschküche · 2 Bäder en - suite, ein BZ mit Wanne · sämtliche SZ mit Sat TV · Wohnbereich mit Einbauschränken/Bibliothek und dekorativem Kamin · von Küche, Wohn- und Esszimmer direkter Zugang zu den Terrassen · imposantes Treppenhaus · direkter Zugang zur Tiefgarage · optimaler Zugang zur Haus- und Schwimmbadtechnik · Telefon, Wasser und Strom · ein Objekt der Spitzenklasse - ideal auch zur ganzjährigen Bewohnung · nur wenige Meter zum nächsten Golfplatz, 3 weitere im Umkreis von maximal 15 Fahrminuten · der Standort besticht auch, weil ganzjährig eine funktionierende Infrastruktur mit sämtlichen Service Einrichtungen gegeben ist

der aufgerufene Preis ist auf jeden Fall diskutabel

Facts:

Completely ingrown chalet with dream look at the Mediterranean Sea · relaxation purely on more than 100 ms² in terraces with awnings · roofed outside kitchen with BBQ · pool embedded in the level property · richly plantation with palms and pines · automatic irrigation · technically outstanding, cannot be beaten foe quality · travertine in all baths · kitchen with seat group · domestic appliances of famous German manufacturers · separate storage · laundry room · 2 baths en - suite, one bath with tub · all bedrooms with TVs · living room with wall cupboards / library and decorative chimney · from kitchen, sitting- and dining room direct access to terraces · imposing stairwell and landing · direct access to underground parking · optimal access to house technics and swimming-pool technology · phone, water and power supply · property of extraordinary class · ideally also for all - year living · next golf course in immediate vicinity, 3 others accessible in a maximum 15 driving minutes · the location also fascinates because all year round a functioning infrastructure with all services equipment exists

the price is debatable anyhow

Datos:

El chalet completamente encarnado con la mirada del sueño al mar mediterráneo · relajación pura en más de 100m² en terrazas con toldos · cocina exterior cubierta con la BARBACOA · piscina empotrada en la propiedad · abundante plantación de palmas y pinos · irrigación automática · calidad y técnicamente excepcional · travertine en todos los baños · cocina con un grupo de asiento · domésticos de fabricantes alemanes famosos · almacenaje separado · lavandería · 2 baños en - suite, un baño con la bañera · todos los dormitorios con TV · salón con armarios empotrables / biblioteca y chimenea decorativa ·



desde la cocina, comedor y salón hay acceso directo a las terrazas · imponente escalera · acceso directo al aparcamiento subterráneo · acceso óptimo para cuarto de tecnología de piscina · teléfono, agua y suministro de energía · la propiedad de la clase extraordinaria · idealmente también para vivir todo el año · campo de golf en cercanías inmediatas, 3 otros accesibles en un máximo 15 minutos en coche · la posición también fascinante porque todo el año alrededor de una infraestructura que funciona con todos los servicios

el precio es discutible de todos modos

Preis / Price / Precio: 1.360.000 €