

Sehr gepflegtes Haus mit großzügigen Flächen in ruhiger Urbanisation, Sa Coma HK74

Very very well-kept house with generous apace in quiet urbanization / Casa muy bien mantenida con generoso espacio en una urbanización tranquila



Wohnfläche / living space / Superficie habitable:	226 qm
Grundstück / terreno / land area:	800 qm
Schlafzimmer / bedrooms / dormitorios:	3
Bäder / baños / bathrooms:	2
Preis / Price / Precio:	575.000 €



Fakten:

Reichlich Details, die das Objekt werthaltig machen: Entkalkungsanlage, große Dachterrasse verglast, elektr. Einfahrts- und Garagentore, Alarmanlage, dem Grundstück vorgelagerte Grünfläche (200 m²) · das Grundstück ist durch Bepflanzung völlig gegen Einblick geschützt · ruhig - neben einer Grünzone gelegen - bietet dieses weitläufige Haus ganzjähriges Wohnen nahe sämtlichen Service Einrichtungen · Strände und Naturschutzgebiete sind in wenigen Minuten erreicht · Baujahr 1998 · 2 Geschosse · Wohnzimmer mit Kamin · moderne Küche mit Holzelementen, voll ausgestattet · große Fensterfronten · über 60 m² Terrasse und Balkon, dazu 52 m² überdachte Terrasse - mit Holzbalken integriert · Abstellraum · Waschküche · Persianer · Doppelverglasung · SAT-TV · Gas Zentralheizung · Zisterne · Pool von mehr als 30 m² · gepflegter Garten mit BBQ

Facts:

Ample details assure sustainable value: huge double glazed roof - terrace, electric gates for entry and garage, alarm system, off property boundary 200 sqm green · planting offers full privacy · calm, next to a green area, this spacious house offers all-year living close to all services · beaches and natural reserves are reached in few minutes · year of construction 1998 · 2 levels · lounge with chimney and large panorama windows · modern kitchen with wooden elements, fully equipped · over 60sqm terraces and balcony, also 52 sqm of roofed terrace with wooden beams integrated in ceiling · laundry · cellar · double glazed · SAT-TV · gas-central heating · cistern · swimming pool (over 30 sqm) · very well maintained garden with BBQ

Datos:

Abundantes detalles hacen el objeto valioso: grande terraza azotea acristalada, la puerta electrica de entrada y garaje, alarma, 200 m² de terreno con espacio verde · la propiedad esta completamente protegida por la plantación contra el vistazo · tranquila, cerca de zona verde, esta extensa casa se ofrece para vivir todo el año, y ademas al lado de todos los servicios · playas y reserva natural se encuentran a pocos minutos · año de construcción 1998 · 2 plantas · salón con chimenea y con grande ventana · la cocina moderna con elementos de Madera, totalmente equipada · mas de 60 m² de terrazas y balcones, y ademas 52 m² de terraza cubierta · trastero · lavanderia · persianas · doble acristalado · SAT-TV · calefacción de Gasoil · piscine (mas de 30 m²) · cisterna · jardín muy bien mantenido con barbacoa

Preis / Price / Precio: 575.000 €