

## Neubau- Villa mit fantastischem Meerblick an der Costa de los Pinos, Costa de los Pinos HK60

Villa with fantastic sea view in Costa de los Pinos / Chalet con vista al mar fantástico en Costa de los Pinos



Wohnfläche / living space / Superficie habitable:	420 qm
Grundstück / terreno / land area:	1.236 qm
Schlafzimmer / bedrooms / dormitorios:	4
Bäder / baños / bathrooms:	4
<b>Preis / Price / Precio:</b>	<b>849.000 €</b>



### **Fakten:**

Elegante Neubauvilla mit fantastischem Meerblick in der Costa de los Pinos · architektonisches Unikat · einige Details können Sie noch beeinflussen · das Haus über 2 Geschosse bietet Wohnambiente in zeitlosem Stil · Eingangsbereich mit Marmortreppe in die erste Etage · Wohnzimmer, Esszimmer und Küche Licht durchflutet · großes Schlafzimmer mit Bad en suite · helle Marmorböden · Terrasse, teilweise überdacht · Porche · ebener Garten · Pool · Im Obergeschoss Masterschlafzimmer mit Ankleide und 2 Bädern en suite · weiteres SZ mit großer Terrasse · ein weiteres Bad vorinstalliert · Innenausbau in modernem puristischen Baustil · große Fensterfronten · Doppelverglasung · Fassade teilweise Naturstein verkleidet · von hier oben Meerblick über die gesamte Costa bis hin zur Punta de n'Amer · Gas- Fußbodenheizung · Klimaanlage vorinstalliert · Gesa Strom · Telefon · Sat- TV möglich · 180 m<sup>2</sup> Terrassen · Garage

### **Facts:**

Modern style villa with fantastic sea view in Costa de los Pinos · architecturally one of a kind · some details you can influence · gorgeous living space over two floors in timeless design · foyer furnished with marble staircase to 1st floor · living-room/lounge, dining and kitchen light - flooded · large bedroom with bathroom en-suite · bright marble flooring · terrace, partly roofed · porche · flat garden with pool · upper floor with master bedroom, dressing corner and 2 baths en-suite · further bedroom with large terrace · bathroom pre-installed · from first floor greatest views - to the point of Punta de n'Amer · modern, austere design, following the latest trend in all the villa · big window front · partially natural stone facade · gas under-floor heating · air condition pre-installed · power supply Gesa · double glazing · telephone · SAT - TV possible · 180 m<sup>2</sup> terraces · garage

### **Datos:**

Chalet de estilo moderno con vista de mar fantástica en Costa de los Pinos · arquitectónicamente único · algunos detalles usted puede influir · espacio vital magnífico en de dos plantas dividido · entrada con escalera de mármol a la primera planta · sala de estar/salón, comedor y cocina · inundado con la luz · dormitorio grande con baño en suite · suelo de mármol claro · terraza, en parte cubierta · porche · jardín plano con la piscina · en la segunda planta dormitorio principal con vestidor y con 2 baños en-suite · otro dormitorio con terraza grande · un cuarto de baño preinstalado · estilo moderno- purista · desde la primera planta las mejores vista a la costa hasta la Punta de n'Amer · ventanas grandes · doble acristalado · calefacción de gas bajo el suelo · fachada en parte de piedra natural · aire condicionado preparado · corriente Gesa · teléfono · sat- televisión posible · 180 metros cuadrados terraza · garaje

**Preis / Price / Precio: 849.000 €**